



公共投资解决方案有限责任公司

# 投资罗马尼亚入籍欧盟





## 政府投资项目

通过在罗马尼亚进行经济投资，可以在短时间内让全家获得欧盟第二公民身份。任何国家的公民均可参与这个政府计划，利用投资获得罗马尼亚公民身份。但是，只有罗马尼亚政府批准的专业公司才能办理直接投资的流程，从而帮助投资者获得罗马尼亚护照。

→ 授权代理人基于对商业环境信息的适当考量，向投资者提供有关投资活动的最佳建议，监督对罗马尼亚投资系统内法律要求的遵守情况，并向相关的国家机构提供有关加速授予公民身份的建议。投资者可通过购买商业房地产或向以延长寿命和青年为主题的医疗业务项目进行经济捐款来获得罗马尼亚公民身份。



## 为什么投资者选择罗马尼亚护照？



### 全家人的第二护照

通过投资入籍，投资者、其配偶以及 18 岁以下子女均可获得罗马尼亚公民身份。将配偶的父母纳入该计划需要支付额外费用。



### 免签证

罗马尼亚护照持有人可自由跨越全球超过 137 个国家的边界。同时，美国、加拿大和澳大利亚对该护照简化了入境流程。



### 财务安全

拥有罗马尼亚护照的人士可以在顶级欧洲银行进行资金划转和保存。



### 税收优化

罗马尼亚公民免于缴纳所得税、物业税、礼品税和遗产税。



### 子女获得欧洲教育

凭借罗马尼亚护照，您的孩子还可以在欧洲高等学府学习，包括英国和瑞士。



## 可选择的投资方式



### 向商业房地产捐款

投资金额：  
**16万欧元以上**

投资核心：  
投资者投资 **6万欧元以上**，组建一个研究中心，据此，投资者担任有限责任公司的管理人，并将在一年内为全家（包括父母）取得罗马尼亚公民身份。



### 向医药行业捐款

投资金额：  
**16万欧元以上**

投资核心：  
投资者投资 **6万欧元以上**，设立医疗中心，据此，投资者担任有限责任公司的董事，并将在一年内为全家（包括父母）取得罗马尼亚公民身份。





## 可返还的投资

→ 当投资 **16 万欧元** 时，投资者有权处置 **6 万欧元** 用于购买商业房地产或设备，这是一个非常有利的机会。

剩余金额将用于办理全家的居留证、永久居住地、以及公民身份的登记。





## 办理欧盟公民身份的步骤流程

- 1 以投资者的名字和姓氏在银行保存资金
- 2 有限责任公司的登记以及投资选择的识别
- 3 签证申请
- 4 获得居民卡（居留许可、永久居住权）
- 5 申请公民身份
- 6 取得欧盟护照





## 免签证或简化入境流程的国家和地区清单

罗马尼亚护照适用 137 个免签国家

- |  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|  阿尔巴尼亚        |  冈比亚     |  佛得角     |  以色列     |
|  安道尔          |  格鲁吉亚    |  哥伦比亚    |  意大利     |
|  安提瓜和巴布达      |  德国      |  科摩罗     |  牙买加     |
|  阿根廷          |  希腊      |  哥斯达黎加   |  日本      |
|  亚美尼亚         |  格林纳达    |  科特迪瓦    |  约旦      |
|  奥地利          |  危地马拉    |  塞浦路斯    |  哈萨克斯坦   |
|  巴哈马          |  几内亚比绍   |  克罗地亚    |  肯尼亚     |
|  巴林           |  海地      |  捷克共和国   |  基里巴斯    |
|  孟加拉国         |  洪都拉斯    |  智利      |  科索沃     |
|  巴巴多斯         |  香港      |  萨尔瓦多    |  科威特     |
|  白俄罗斯         |  丹麦      |  斐济      |  吉尔吉斯斯坦  |
|  比利时          |  吉布提     |  芬兰      |  老挝      |
|  保加利亚         |  多米尼克    |  法国      |  拉脱维亚    |
|  玻利维亚         |  多米尼加共和国 |  匈牙利     |  黎巴嫩     |
|  波斯尼亚和黑塞哥维那 |  埃及    |  冰岛    |  列支敦士登 |
|  博茨瓦纳       |  爱沙尼亚  |  印度    |  立陶宛   |
|  巴西         |  厄瓜多尔  |  印度尼西亚 |  卢森堡   |
|  文莱         |  柬埔寨   |  伊朗    |  马其顿   |
|  保加利亚       |  加拿大   |  爱尔兰   |  马达加斯加 |



**批注 [注1]:** 清单中标黄的与前文冲突，国旗也不对，请确认



- |        |           |            |      |
|--------|-----------|------------|------|
| 马拉维    | 巴勒斯坦自治区   | 韩国         | 瓦努阿图 |
| 马来西亚   | 巴拿马       | 西班牙        | 梵蒂冈城 |
| 马尔代夫   | 巴布亚新几内亚   | 斯里兰卡       | 委内瑞拉 |
| 马耳他    | 巴拉圭       | 圣文森特和格林纳丁斯 | 赞比亚  |
| 马绍尔群岛  | 秘鲁        | 瑞典         |      |
| 毛里塔尼亚  | 菲律宾       | 瑞士         |      |
| 毛里求斯   | 波兰        | 台湾         |      |
| 墨西哥    | 葡萄牙       | 塔吉克斯坦      |      |
| 密克罗尼西亚 | 卡塔尔       | 坦桑尼亚       |      |
| 摩尔多瓦   | 圣基茨和尼维斯联邦 | 泰国         |      |
| 摩纳哥    | 圣卢西亚      | 东帝汶        |      |
| 黑山     | 萨摩亚       | 汤加         |      |
| 摩洛哥    | 圣马力诺      | 特立尼达和多巴哥   |      |
| 莫桑比克   | 圣多美和普林西比  | 突尼斯        |      |
| 尼泊尔    | 塞内加尔      | 土耳其        |      |
| 荷兰     | 塞尔维亚      | 图瓦卢        |      |
| 新西兰    | 塞舌尔       | 乌干达        |      |
| 尼加拉瓜   | 新加坡       | 乌克兰        |      |
| 挪威     | 斯洛伐克      | 阿联酋        |      |
| 阿曼     | 斯洛文尼亚     | 英国         |      |
| 帕劳     | 所罗门群岛     | 乌拉圭        |      |





## 优势

### 基础设施

在罗马尼亚，教育、体育、娱乐中心的不断升级确保了国内舒适的生活。

罗马尼亚建立了**公共和私人幼儿园、学校和大学**的网络，有助于投资者子女的全面发展和教育。基于泛欧洲的质量标准，每个教育机构提供多种多样的创新教学方法。罗马尼亚高等学府的毕业证书在国际上受到广泛认可。



**足球**被认为是罗马尼亚最受欢迎的运动。全国范围内共有 100 多个足球俱乐部。目前，最有名的俱乐部是布加勒斯特星足球俱乐部和布列斯特迪纳摩足球俱乐部。



针对喜欢贵族运动的人，罗马尼亚设立了 **10 个国家高尔夫俱乐部**：Diplomatic Club、Tite Golf Resort Club、Kings Land Country Club、Green Lake Golf Club、Selas Golf & Polo Club、Sungarden Golf & Spa Resort、Transvania Golf Club、The Paul Tomita Golf Club、Theodora Golf Club、Sibiu Golf Club。



罗马尼亚的精品店和购物长廊提供来自全球知名国际品牌的众多衣服、鞋子和配饰，满足不同的品味，包括：**普拉达、路易斯威登、古驰、香奈儿、阿玛尼、杜嘉班纳**等。在时装展上看到的著名设计师的服装系列很快就能在罗马尼亚的品牌店内找到。



## 可获利的业务

在罗马尼亚，最抢手的投资是医药行业。向诊所业务发展和执行计划进行投资，不仅可以让投资者获得巨额的利润，而且有机会延长寿命。

→ 在罗马尼亚，具有可观收入来源的主要资产是石油公司、最大的国际性康斯坦察港口、汽车行业以及 IT 行业。为了优化商业环境，罗马尼亚政府与全球很多国家签订了避免双重征税协议，对减税产生了极大影响。





## 现代医药

正是在毛发移植、整形外科、牙科和视力矫正方面的投资支持，让罗马尼亚的医疗服务具有极高的标准。凭借无数医疗研究以及诊所一流的设备，罗马尼亚在医疗健康领域取得了突破。

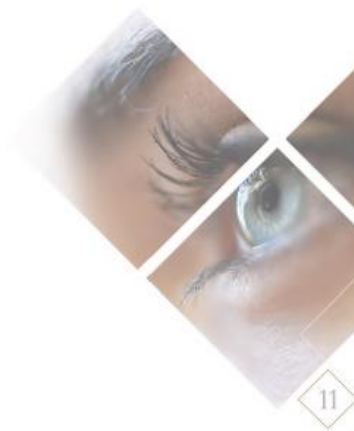
**毛发移植是能够拯救男人脱发唯一有效的治疗措施。**

目前使用的两项主要技术包括：FUT 和 FUE。MikroFUE 技术被认为是最新且最可靠的技术,它将标准 FUE 移植与精密设备和创新手术器械相结合。



**矫正视力最有效的方法是激光手术。**

罗马尼亚医疗中心使用的先进技术能够改变改变一个扭曲的视力，帮助人们再次清晰地看见五彩缤纷的世界。



**罗马尼亚的整形外科医生**都经过专业认证，能够成功地帮助人们防止衰老并恢复美丽的外表。为了进行外表矫正。全世界的男人和女人们都纷纷来到罗马尼亚的诊所，享受这里高质量的服务。



## 娱乐

在罗马尼亚，大海和滑雪尤其受到大众的欢迎。得益于自然的多样性，越来越多的投资者在海边、高山以及森林里购买自己的别墅。这里的海滩具有欧洲的水准，适合快艇运动、潜水、高速水上摩托艇以及滑翔运动。



罗马尼亚适合作为永久居住地的最重要优势之一就是稳定的生态环境。其国内没有大量涌入的游客，可以让居民享受安宁的生活、安静的休息和纯净的自然。罗马尼亚共有 20 多个保护区。





## 投资者与公共投资解决方案有限责任公司合作有何优势？

01

我们制定个性化的移民方案

基于您的意向和主要目标，我们将为您选择罗马尼亚具有最高回报的投资类型。

02

我们确保全面的法律支持

最好的房地产经纪人、税务顾问以及经验丰富的律师将共同协作，帮助您取得公民身份。

03

我们保证获得欧盟护照

自投资之日起一年半内，您将成为欧盟的公民。



## 联系方式

### 罗马尼亚

地址:

Sector 1, Strada Aleksandr Sergheevici Puskin,  
Nr.7, Etaj 2  
060028  
București, Romania

电话:

+4 (037) 630 00 81

+4 (031) 630 22 80

工作时间:

周一至周五 -上午 9 点至下午 7 点

周六、周日 -不营业

电子邮箱:

[info@pis.solutions](mailto:info@pis.solutions)

SKYPE:

[pis.solutions](https://www.skype.com/join/pis.solutions)



公共投资解决方案有限责任公司

